

Gemeinsam den
Massivbau stärken.

Massiv Mein Haus GbR

Geschäftsstelle

Lessingstraße 11 • 73249 Wernau

Telefon: 07153/93 86 - 0

E-Mail: info@massiv-mein-haus.de

Brandschutz geht uns alle an! Massive Wohnhäuser bieten im Brandfall größtmögliche Sicherheit

„Das Gebäude brannte bis auf die Grundmauern nieder.“ Häufig genug gehen derartige Meldungen durch die Medien. Viele Menschen fragen sich dann besorgt, wie gut sie in den eigenen vier Wänden vor einem Brand geschützt sind. Mehr als die Hälfte der Brandfälle werden verursacht durch Schäden an der Elektrik oder menschliches Versagen – am häufigsten übrigens in der Küche!

Die flächendeckende Rauchmelderpflicht hat dazu beigetragen, dass weniger Menschen zu Schaden kommen. Aber wenn der Rauchmelder losgeht, ist es häufig schon zu spät. Wichtigste Erkenntnis: Neben einer fachgerechten Elektro- und Heizungsinstallation leistet vor allem die Bauweise einen effektiven Beitrag zu mehr Sicherheit. Je feuerfester die verwendeten Baustoffe sind, umso beruhigter lebt es sich für die Bewohner. Massivbauten liegen hier dank nicht brennbarer Baukonstruktionen weit vorn.

Keine Chance für Feuer und Rauch

Massivbaustoffe wie Ziegel, Kalksandstein, Beton und Leichtbeton gehören der höchsten Brandschutzklasse an. Ziegelwände erreichen bereits ab einer Stärke von 11,5 cm die Feuerwiderstandsklasse F 90, was bedeutet, dass sie bei Feuer 90 Minuten ihre Tragfähigkeit behalten, um den Bewohnern Zeit zur Flucht zu geben. Die Standsicherheit des Gebäudes ist somit sehr lange gewährleistet und die Feuerwehrrkräfte haben bei massiven Gebäuden keine Bedenken, Personen im Brandfall aus dem brennenden Haus zu retten.

Zudem weisen Mauersteine die höchste Brandschutzklasse A1 auf und setzen keine giftigen Rauchgase frei. Insbesondere in Verbindung mit professionell ausgeführten

Volksbank Plochingen eG

IBAN: DE76 6119 1310 0756 6980 14

BIC: GENODES1VBP

USt-IdNr. DE358639107

Gemeinsam den
Massivbau stärken.

Massiv Mein Haus GbR

Geschäftsstelle

Lessingstraße 11 • 73249 Wernau

Telefon: 07153/9386-0

E-Mail: info@massiv-mein-haus.de

Abschottungssystemen in Wänden und Decken für Rohr- und Leitungsdurchlässe wird die Verbreitung von Rauchgasen im Brandfall damit zuverlässig verhindert – das rettet Leben! Auch Beton ist nicht brennbar, leitet keinen Brand weiter und erzeugt keine toxischen Gase. Massivbaustoffe schaffen so ein brandsicheres Bauwerk.

Auch in Zukunft geschützt

Nach einem Brand halten sich die Ausgaben für Sanierungsmaßnahmen in Grenzen, denn in den meisten Fällen sind die massiven Bauteile weiterhin trag- und verwendungsfähig. Und apropos Finanzen: Je nach Versicherung können Eigentümer von Mauerwerksbauten sogar darauf hoffen, günstigere Konditionen auszuhandeln.

Bauherren-Tipp:

Aus rechtlicher Sicht müssen Bauherren beim Brandschutz wenige Auflagen beachten. In der Regel kümmert sich das Architektur- oder Planungsbüro um die Einhaltung der Brandschutzbestimmungen vom Beginn der Bauzeit bis zur ordnungsgemäßen Übergabe an die Bewohner.

Fazit

Es ist beruhigend zu wissen, dass massive Decken und Wände aus mineralischen Bestandteilen nicht brennen und die Ausbreitung von Feuer in benachbarte Räume oder andere Geschosse behindern. Das bringt Ihnen ein erhebliches Plus an Sicherheit.

Erfahren Sie mehr über die Vorteile massiver Baustoffe www.massiv-mein-haus.de.

Foto-Credits:



Gemeinsam den
Massivbau stärken.

Massiv Mein Haus GbR

Geschäftsstelle

Lessingstraße 11 • 73249 Wernau

Telefon: 07153/9386-0

E-Mail: info@massiv-mein-haus.de

Bild 1: Massiv mein Haus

Bild 2: Massiv mein Haus

Bild 3: Massiv mein Haus